

N°	LOTTO	COM.	EDIF.	U. EDIL.	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CAT.	INDIRIZZO	COMUNE	MQ.	MAGAZ. O CANTINA	AMMEZ / PIANO SUPERIORE	BASE DI RIFERIMENTO (mensile - IVA e spese escluse)	I.V.A.	NOTE	Contributo impianto idraulico	Contributo impianto elettrico	Contributo opere murarie / sgomberi / fabbro	Contributo impianto termico	Totale contributo stimato dei lavori
1 (*)	21/07	0049	1956	15	1145	111	157	C/4	PIAZZA CIMAROSA 30	TORINO	18,00	0,00	0,00	€ 75,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 416	€ 0	€ 0	€ 416
2 (*)	21/08	0429	0225	0009	0026	0264	0023	C01	STRADA TORINO 1	MONCALIERI	105,00	19,50	0,00	€ 600,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 670	€ 540	€ 540	€ 0	€ 1.750
3 (*)	21/10	0128	1076	24	1188	11	28	C/1	VIA BOLOGNA 141	TORINO	81,05	26,50	0,00	€ 430,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 600	€ 3.900	€ 680	€ 0	€ 5.180
4 (*)	21/20	0175	5477	20	1387	32	33	C/1	VIA NUORO 30/C	TORINO	111,20	0,00	0,00	€ 400,00	+ I.V.A.	INGRESSO DA INTERNO CORTILE	€ 0	€ 2.171	€ 1.078	€ 0	€ 3.250
5 (*)	21/11	0765	2033	18	35	94	109	C/1	VIA BUOZZI 3	VENARIA	301,5	0,00	0,00	€ 1.200,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 2.536	€ 821	€ 0	€ 3.357
6 (*)	21/12	0179	1824	1	1472	76	0	C/1	VIA D'ARBOREA 53	TORINO	96,00	94,00	0,00	€ 600,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 1.368	€ 1.651	€ 0	€ 3.018
7 (*)	21/13	0179	1094	1	1427	78	16	C/1	VIA DE BERNARDI 2/42	TORINO	45,50	20,00	0,00	€ 280,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 1.282	€ 821	€ 0	€ 2.103
8 (*)	21/14	0179	1097	29	1427	81	3	C/1	VIA DE BERNARDI 2/52	TORINO	101,50	0,00	0,00	€ 410,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 1.514	€ 1.078	€ 0	€ 2.592
9 (*)	21/16	0700	1428	7	1069	37	6	C/1	VIA DELLE PRIMULE 36/G	TORINO	34,50	0,00	0,00	€ 180,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 985	€ 821	€ 0	€ 1.806
10 (*)	21/21	0176	1817	27	1387	43	34	C/1	VIA NUORO 31	TORINO	112,20	0,00	0,00	€ 500,00	+ I.V.A.	INGRESSO DA INTERNO CORTILE	€ 0	€ 1.970	€ 1.078	€ 0	€ 3.048
11 (*)	21/23	0765	8295	1	35	90	109	A/10	VIA SAN MARCHESE 28/1	VENARIA	90,00	0,00	0,00	€ 360,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 440	€ 1.968	€ 910	€ 6.368	€ 9.686
12 (*)	21/24	0035	0691	170	1422	1	103	C/1	VIA TUNISI 105/9	TORINO	163,89	0,00	0,00	€ 675,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 5.252	€ 3.366	€ 0	€ 8.618
13 (*)	21/25	0269	0507	8	1059	277	12	C/1	VIA VENARIA 38	TORINO	43,20	0,00	0,00	€ 350,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 368	€ 0	€ 0	€ 368
14 (*)	21/28	0045	0525	12	1154	7	90	C01	VIA VEROLENGO 109/1	TORINO	51,50	0,00	0,00	€ 210,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 2.467	€ 3.233	€ 0	€ 5.700
15 (*)	21/33	0836	1715	1	1144	44	1	C/1	VIA GOTTARDO 275/14	TORINO	44,62	45,06	0,00	€ 360,00	+ I.V.A.	INGRESSO DA INTERNO CORTILE	€ 0	€ 1.452	€ 821	€ 0	€ 2.273
16 (*)	21/35	4741	2726	32	1442	74	224	C/1	VIA PIO VII 25	TORINO	56,74	0,00	0,00	€ 350,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 412	€ 129	€ 0	€ 541
17 (*)	21/37	0061	0807	40	1074	89	488	C/2	CORSO CINCINNATO 207	TORINO	114,00	0,00	0,00	€ 285,00	+ I.V.A.	INGRESSO DA INTERNO CORTILE	€ 0	€ 1.866	€ 1.078	€ 0	€ 2.944
18 (*)	21/38	0094	850	82	1102	56	6	A/10	CORSO TARANTO 80	TORINO	69,86	0,00	0,00	€ 305,00	+ I.V.A.	UFFICIO PIANO 2°	0	€ 1.302	821,11	0	€ 2.123
19 (*)	21/41	0100	0817	57	1082	312	1	C/1	CORSO GIULIO CESARE 267	TORINO	42,00	0,00	0,00	€ 85,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 1.097	€ 821	€ 0	€ 1.918
20	22/02	0045	0525	14	1154	7	88	C01	VIA VEROLENGO 109/2	TORINO	44,50	0,00	0,00	€ 180,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 2.467	€ 2.930	€ 0	€ 5.397
21	22/04	0035	0689	95	1422	5	104	A/3	VIA MONTEVIDEO 33/31	TORINO	144,00	0,00	0,00	€ 400,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
22 (*)	23/03	0139	1343	27	1149	815	6	C/2	VIA CUNEO 6/B	TORINO	215,00	0,00	0,00	€ 550,00	NO IVA	INGRESSO DA INTERNO CORTILE	€ 0	€ 280	€ 0	€ 0	€ 280
23 (*)	23/05	0281	0536	6	1059	281	23	C/1	VIA VENARIA 36	TORINO	82,80	0,00	0,00	€ 670,00	NO IVA	FRONTE STRADA	€ 0	€ 280	€ 0	€ 0	€ 280
24 (*)	23/06	4741	2729	25	1442	74	207	C/2	VIA CARLO BOSSOLI 89	TORINO	47,87	0,00	0,00	€ 300,00	NO IVA	FRONTE STRADA	€ 0	€ 280	€ 0	€ 0	€ 280
25 (*)	23/09	0882	1994	4	1217	12	20	C/1	VIA MAMELI 3	TORINO	132,36	0,00	0,00	€ 1.320,00	NO IVA	FRONTE STRADA	€ 0	€ 280	€ 0	€ 0	€ 280
26 (*)	23/10	0825	1609	7	1144	63	5014	A10	VIA GOTTARDO 275/30	TORINO	86,92	0,00	0,00	€ 500,00	+ I.V.A.	UFFICIO	€ 0	€ 280	€ 0	€ 0	€ 280
27 (*)	23/11	0394	0145	27	7	2043	2	C/1	PIAZZA NERUDA 14	COLLEGNO	74,30	0,00	0,00	€ 370,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 280	€ 0	€ 0	€ 280
28 (*)	23/12	1076	0444	52	1150	65	31	C01	CORSO VIGEVANO 12/D	TORINO	106,00	0,00	0,00	€ 600,00	NO IVA	FRONTE STRADA	€ 0	€ 280	€ 300	€ 0	€ 580
29	23/13	1076	0444	53	1150	65	48	C01	CORSO VIGEVANO 14/B	TORINO	106,00	0,00	0,00	€ 600,00	NO IVA	FRONTE STRADA	€ 300	€ 280	€ 0	€ 0	€ 580
30 (*)	23/15	0045	526	11	1154	166	156	C01	VIA VEROLENGO 115/10	TORINO	84,00	29,00	0,00	€ 500,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 495	€ 280	€ 30	€ 0	€ 805
31	23/18	0116	1905	16	1217	174	7	C01	PIAZZA CESARE AUGUSTO 15/B **	TORINO	185,00	26,50	0,00	€ 1.600,00	NO IVA	FRONTE STRADA	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
32 (*)	23/19	0038	713	320	1426	0120	0001	C01	VIA DINA GIACOMO 38/15	TORINO	22,00	12,00	0,00	€ 210,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 405	€ 535	€ 0	€ 0	€ 940
33 (*)	23/21	0164	1637	0018	1275	0013	0084	C03	CORSO CASALE 85/B	TORINO	115,16	0,00	0,00	€ 850,00	NO IVA	INGRESSO DA INTERNO CORTILE (NO ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE)	€ 350	€ 535	€ 0	€ 0	€ 885
34 (*)	23/23	4741	2014	0031	1442	0074	0239	C01	VIA PIO VII 23	TORINO	38,42	0,00	0,00	€ 250,00	NO IVA	FRONTE STRADA	€ 340	€ 535	€ 0	€ 0	€ 875
35 (*)	23/25	0032	0746	16	1073	63	116	C/02	CORSO TOSCANA 177/35	TORINO	45,50	0,00	0,00	€ 185,00	+ I.V.A.	INTERNO CORTILE	€ 0	€ 535	€ 300	€ 0	€ 835
36 (*)	23/26	0061	0807	146	1074	89	487	C/02	CORSO CINCINNATO 205	TORINO	84,00	0,00	0,00	€ 260,00	+ I.V.A.	INTERNO CORTILE	€ 0	€ 535	€ 0	€ 0	€ 535
37 (*)	23/27	0601	1481	17	59	231	32	C/01	VIA PALMIRO TOGLIATTI 10	CHIVASSO (TO)	35,72	0,00	0,00	€ 200,00	+ I.V.A.	INTERNO CORTILE	€ 385	€ 535	€ 0	€ 0	€ 920
38 (*)	23/28	0179	1090	18	1427	81	1	C/01	VIA DE BERNARDI LAMBERTO 4/A	TORINO	48,50	0,00	0,00	€ 295,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 795	€ 535	€ 0	€ 0	€ 1.330
39 (*)	23/29	4741	2728	31	1442	74	158	C/01	VIA CARLO BOSSOLI 99	TORINO	60,76	0,00	0,00	€ 380,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 725	€ 0	€ 0	€ 725
40 (*)	23/30	0049	1957	37	1145	0105	192	C/02	VIA MONCRIVELLO 1/30	TORINO	18,00	0,00	0,00	€ 80,00	+ I.V.A.	INTERNO CORTILE	€ 0	€ 535	€ 0	€ 0	€ 535
41 (*)	23/31	0777	301	16	0034	0062	21	C/01	VIA MARSALA 22	IVREA (TO)	25,00	0,00	0,00	€ 150,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 535	€ 0	€ 0	€ 535
42 (*)	23/32	4741	2729	27	1442	0074	193	C/01	VIA CARLO BOSSOLI 93	TORINO	82,35	0,00	0,00	€ 495,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 725	€ 0	€ 0	€ 725
43 (*)	23/33	4741	2729	26	1442	0074	208	C/01	VIA CARLO BOSSOLI 89	TORINO	58,88	0,00	0,00	€ 355,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 725	€ 0	€ 0	€ 725
44 (*)	23/34	0040	1930	14	1291	0017	0	C/01	VIA LANCIA 102/B/A	TORINO	6	0,00	0,00	€ 240,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA (EDICOLA)	€ 0	€ 413	€ 0	€ 0	€ 413
45 (*)	23/35	0688	8183	499	1070	0042	0061	C/02	VIALE DEI MUGHETTI 13/A	TORINO	18,66	0,00	0,00	€ 80,00	+ I.V.A.	INTERNO CORTILE	€ 0	€ 413	€ 0	€ 0	€ 413
46 (*)	23/37	563	1792	31	1277	0323	0037	A/02	VIA CESARE BALBO 35/A	TORINO	38,7	0,00	0,00	€ 310,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 413	€ 0	€ 0	€ 413
47 (*)	23/38	0076	5504	39	1064	0015	4-5	C/01	CORSO FERRARA 33	TORINO	102	0,00	0,00	€ 410,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 300	€ 2.700	€ 500	€ 0	€ 3.500
48 (*)	23/39	0076	5504	48	1064	0015	103	C/01	CORSO FERRARA 33	TORINO	149	0,00	0,00	€ 595,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 159,39	€ 0	€ 0	€ 159

****Saranno a carico dell'aggiudicatario la rimozione dell'opera abusiva esterna ed aggiornamento catastale**

COME PREVISTO NELL'AVVISO PERMANENTE, PER I LOCALI CONTRASSEGNA TI IN ELENCO CON (*) E PER I QUALI SONO NECESSARI DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE, ATC RICONOSCE AI SOGGETTI CHE SI FARANNO CARICO DIRETTAMENTE DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI E DELL'OTTENIMENTO DELLE CERTIFICAZIONI IMPIANTISTICHE UN CONTRIBUTO STIMATO DELLE LAVORAZIONI FINO ALL'IMPORTO MASSIMO INDICATO NELLE ULTIME COLONNE DELLA PRESENTE TABELLA, SCOMPUTANDOLI DAL CANONE DI LOCAZIONE.

LE OFFERTE IN AUMENTO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA, DOVRANNO PERVENIRE CON LE MODALITA' INDICATE NELL'AVVISO PERMANENTE, ENTRO IL 27 OTTOBRE 2023.

LE RICHIESTE PER LA VISIONE DEI LOCALI COMMERCIALI INDICATI NEL PRESENTE ELENCO DOVRANNO PERVENIRE CON LE MODALITA' INDICATE NELL'AVVISO PERMANENTE ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DEL 23 OTTOBRE 2023.

L'APERTURA DELL'OFFERTE PERVENUTE, VALUTATE E AGGIUDICATE AL MIGLIORE OFFERENTE, AVVERRA' MEDIANTE SEDUTA PUBBLICA PRESSO LA SEDE DI ATC IN CORSO DANTE 14, TORINO DATA 6 NOVEMBRE 2023 ALLE ORE 10:30.

SI FA PRESENTE CHE DURANTE LA FASE ISTRUTTORIA QUALORA UN OFFERENTE DOVESSE RISULTARE INADEMPIENTE NEI CONFRONTI DI ATC, L'OFFERTA PRESENTATA VERRA' RESPINTA.

PER QUANTO NON ESPRESSAMENTE PREVISTO NELLA PRESENTE COMUNICAZIONE, SI RIMANDA ALL'AVVISO PERMANENTE PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILI AVVENTI DESTINAZIONE COMMERCIALE PUBBLICATO SUL SITO DI ATC DEL PIEMONTE CENTRALE.

SI FA PRESENTE CHE PER I LOCALI IN ELENCO ATC PRENDE IN CONSIDERAZIONE DELLE PROGETTUALITA' PRESENTATE DALLE ASSOCIAZIONI E RIGUARDANTI ATTIVITA' SVOLTE A SERVIZIO DELL'UTENZA RESIDENTE