



66 (*)	24/17	0010	1379	94	1396	0001	0231	C/01	CORSO SEBASTOPOLI 161/H	TORINO	137,51	0,00	0,00	€	1.580,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 385,00	€ 412,00	€ 0	€ 0	€ 797				
67	24/18	0141	0502	6	1243	159	53	C/02	VIA STAMPATORI 10/G	TORINO	14,54	0,00	0,00	€	65,00	NO INVA	INTERNO CORTILE (da sgombrare)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0	€ 0	€ 0				
<b>**Saranno a carico dell'aggiudicatario la rimozione dell'opera abusiva esterna ed aggiornamento catastale</b>																										

COME PREVISTO NELL'AVVISO PERMANENTE, PER I LOCALI CONTRASSEGNA TI IN ELENCO CON (\*) E PER I QUALI SONO NECESSARI DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE, ATC RICONOSCE AI SOGGETTI CHE SI FARANNO CARICO DIRETTAMENTE DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI E DELL'OTTENIMENTO DELLE CERTIFICAZIONI IMPIANTISTICHE UN CONTRIBUTO STIMATO DELLE LAVORAZIONI FINO ALL'IMPORTO MASSIMO INDICATO NELLE ULTIME COLONNE DELLA PRESENTE TABELLA, SCOMPUTANDOLI DAL CANONE DI LOCAZIONE.

LE OFFERTE IN AUMENTO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA, DOVRANNO PERVENIRE CON LE MODALITA' INDICATE NELL'AVVISO PERMANENTE, ENTRO **il 13/11/2024**.

LE RICHIESTE PER LA VISIONE DEI LOCALI COMMERCIALI INDICATI NEL PRESENTE ELENCO DOVRANNO PERVENIRE CON LE MODALITA' INDICATE NELL'AVVISO PERMANENTE ENTRO IL TERMINE PERENTORIO **del 05/11/2024**. La visione dei locali si può richiedere telefonicamente al numero 011 3130131 concordando la data per la visione.

L'APERTURA DELL'OFFERTE PERVENUTE, VALUTATE E AGGIUDICATE AL MIGLIORE OFFERENTE, AVVERRÀ MEDIANTE SEDUTA PUBBLICA PRESSO LA SEDE DI ATC IN CORSO DANTE 14, TORINO **IN DATA 18/11/2024 ALLE ORE 10:30**.

SI FA PRESENTE CHE DURANTE LA FASE ISTRUTTORIA QUALORA UN OFFERENTE DOVESSE RISULTARE INADEMPIENTE NEI CONFRONTI DI ATC, L'OFFERTA PRESENTATA VERRÀ RESPINTA.

PER QUANTO NON ESPRESSAMENTE PREVISTO NELLA PRESENTE COMUNICAZIONE, SI RIMANDA ALL'AVVISO PERMANENTE PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILI AVENTI DESTINAZIONE COMMERCIALE PUBBLICATO SUL SITO DI ATC DEL PIEMONTE CENTRALE.

SI FA PRESENTE CHE PER I LOCALI IN ELENCO ATC PRENDE IN CONSIDERAZIONE DELLE PROGETTUALITÀ PRESENTATE DALLE ASSOCIAZIONI E RIGUARDANTI ATTIVITÀ SVOLTE A SERVIZIO DELL'UTENZA RESIDENTE DI ATC (ad es. distribuzione alimentari, doposcuola, formazione, spesa agli anziani, pulizia aree verdi, etc.) doposcuola, formazione, spesa agli anziani, pulizia aree verdi, etc.)

SI FA PRESENTE INOLTRE CHE ATC PRENDE IN CONSIDERAZIONE, PER GLI ALLOGGI UTILIZZABILI CON FINALITÀ SOCIALMENTE RILEVANTI, DELLE PROGETTUALITÀ PRESENTATE DALLE ASSOCIAZIONI COME DA LEGGE REGIONALE N.3/2010 art.2. TALI FACOLTA' SONO PREVISTE PURE PER I LOCALI DI PROPRIETÀ E IN GESTIONE DI ATC GIÀ LOCATI AD ASSOCIAZIONI. I PROGETTI SARANNO VALUTATI DA UNA COMMISSIONE DI ATC AI FINI DELL'EVENTUALE RIDUZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE IN QUOTA PARTE DEI SERVIZI RESI.

SI RENDE NOTO CHE ATC SU IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN GESTIONE, CONCEDE IN LOCAZIONE SPAZI PER L'INSTALLAZIONE DI CONCENTRATORI DI LETTURE UTENZE, SPAZI PUBBLICITARI, ECC.

L'AGENZIA SI RISERVA LA FACOLTA' DI NON ADDIVENIRE ALLA STIPULA CONTRATTUALE PER MOTIVI DI INTERESSI AZIENDALI.

Pubblicazione **n.4 del 08/10/2024**

SERVIZIO VENDITE E LOCALI COMMERCIALI  
 DOTT. DOMENICO VARACALLI  
 f.to in originale

IL DIRETTORE GENERALE  
 DOTT. LUIGI BROSSA  
 f.to in originale