



AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE

(ex ATC Torino)
Corso Dante, 14 – 10134 Torino (To)
tel. +39 01131301 (ric. aut.) - Fax +39 011 3130425
P.I. 00499000016 e-mail: protocollo@atc.torino.it Pec: atc@pec.atc.torino.it
sito internet: <http://www.atc.torino.it>

INTEGRAZIONE VERBALE DI APERTURA BUSTE dell'08/06/2026

“AVVISO PUBBLICO PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILI AVENTI DESTINAZIONE
COMMERCIALE (delibera CdA 88 del 7 luglio 2016)”

Premesso che

- in data **08/06/2026**, alle ore **10:30**, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute entro il termine previsto dall'Avviso Pubblico, come risulta dal relativo verbale pubblicato sul sito istituzionale di ATC del Piemonte Centrale nella sezione dedicata ai locali commerciali;
- nel suddetto verbale si demandava a successiva convocazione dei concorrenti identificati dai **protocolli n. 28975 e n. 30614** (Offerte n. 10 e n. 18), in quanto le offerte economiche presentate risultavano **ex aequo**, al fine di consentire agli interessati la formulazione di eventuali offerte migliorative in aumento;

Tutto ciò premesso

Il giorno 16 Luglio 2026, alle ore 15:00, in Torino, corso Dante 14 nella sede di ATC del Piemonte Centrale, sono presenti, quali componenti del Seggio di Gara, i Sigg.:

- Arch. Pettorruso Antonella, Funzionario di ATC del Piemonte Centrale e del Servizio Vendite e Locali Commerciali, in qualità di Presidente del Seggio di Gara;

- Sig.ra Farina Lucia, dipendente della società Case ATC Servizi S.r.l., in qualità di Testimone;

- Sig.ra Francesca Tinnirino, dipendente della società del Gruppo ATC, EXE.GESI S.p.A, in qualità di Testimone.

Il Presidente del Seggio informa i concorrenti presenti che, a seguito della parità delle offerte economiche presentate, entrambe pari a € 180,00, è necessario procedere alla compilazione di un nuovo modulo di offerta, con facoltà di formulare un eventuale rialzo rispetto all'importo sopra indicato.

N	PROTOCOLLO	LOTTO	BASE D'ASTA	Offerta economica	Locale richiesto
10	Prot. n. 28975 del 26/05/2026	23/28	150,00€	180,00€	VIA DE BERNARDI 4/A
18	Prot. n. 30614 del 27/05/2026	23/28	150,00€	180,00 €	VIA DE BERNARDI 4/A

Il concorrente autore dell'offerta n. 10 (Prot. n. 28975 del 26/05/2026) dichiara di rinunciare all'assegnazione del locale e, conseguentemente, di non voler presentare alcuna ulteriore offerta migliorativa.

Preso atto della rinuncia, non si procede alla fase di rilancio economico. Il Presidente del Seggio di Gara dispone pertanto **l'aggiudicazione provvisoria** del locale commerciale sito in Torino, Via De Bernardi n. 4/A, identificato con il Lotto 23/28, in favore del concorrente di seguito indicato:

N	PROTOCOLLO	LOTTO	BASE D'ASTA	Offerta economica	Locale richiesto
18	Prot. n. 30614 del 27/05/2026	23/28	150,00€	180,00 €	VIA DE BERNARDI 4/A

L'aggiudicazione resta subordinata alle verifiche previste dall'Avviso Pubblico e dalla normativa vigente.

Ora di inizio della seduta: 15:00

Ora di chiusura della seduta: 15:30

Il presente verbale viene redatto in un unico originale e sottoscritto nei modi di legge.

Torino, 16/07/2026

Erano presenti i signori o rappresentanti per delega ed hanno firmato in originale il presente verbale:...omissis...

- Arch. Pettorruso Antonella, in qualità di Presidente del Seggio di Gara f.to in originale
- Sig.ra Farina Lucia, in qualità di Testimone f.to in originale
- Sig.ra Tinnirino Francesca, in qualità di Testimone f.to in originale