

ATC DEL PIEMONTE CENTRALE
Partita IVA 0049900016 Tel. 011.31.30.1 E-mail: locali@atc.torino.it Sito internet: http://www.atc.torino.it
AVVISO PUBBLICO PERMANENTE DI LOCAZIONE LOCALI COMMERCIALI

N°	LOTTO	COM.	EDIF.	U. EDIL.	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CAT.	INDIRIZZO	COMUNE	MQ.	MAGAZ. O RETRO O CANTINA	AMMEZ / PIANO SUPERIORE	BASE DI RIFERIMENTO (mensile - IVA e spese escluse)	I.V.A.	NOTE	Contributo impianto elettrico	Contributo opere idrauliche/murari e/sgomberi	Contributo impianto termico	Totale contributo stimato dei lavori
1	21/01	0178	1082	17	0094	560	1	C/1	CORSO AGNELLI GIOVANNI 154/A	TORINO	36	0,00	16,00	€ 280,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.282	€ 821	€ 0	€ 2.103
2	21/04	0076	5504	40	1064	15	3	C/1	CORSO FERRARA 33/A	TORINO	113	0,00	0,00	€ 455,00	+ I.V.A.	PIANO PILOTIS	€ 4.421	€ 840	€ 0	€ 5.260
3	21/06	0049	0531	13	1145	111	159	C/1	PIAZZA CIMAROSA 26/F	TORINO	85	0,00	0,00	€ 340,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.195	€ 453	€ 0	€ 1.647
4	21/07	0049	1956	15	1145	111	157	C/4	PIAZZA CIMAROSA 30	TORINO	18	0,00	0,00	€ 65,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 416	€ 0	€ 0	€ 416
5	21/08	0429	0225	9	26	264	23	C/1	STRADA TORINO 1	MONCALIERI	105	19,50	0,00	€ 600,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.657	€ 0	€ 0	€ 1.657
6	21/10	0128	1076	24	1188	11	28	C/1	VIA BOLOGNA 141	TORINO	81,05	26,50	0,00	€ 430,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 2.043	€ 5.270	€ 718	€ 8.032
7	21/11	0765	2033	18	35	94	109	C/1	VIA BUOZZI 3	VENARIA	301,5	0,00	0,00	€ 1.200,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 2.536	€ 821	€ 0	€ 3.357
8	21/12	0179	1824	1	1427	75	0	C/1	VIA D'ARBOREA 53	TORINO	96	94,00	0,00	€ 600,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.368	€ 1.651	€ 0	€ 3.018
9	21/13	0179	1094	1	1427	78	16	C/1	VIA DE BERNARDI 2/42	TORINO	45,5	20,00	0,00	€ 280,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.282	€ 821	€ 0	€ 2.103
10	21/14	0179	1097	29	1427	81	3	C/1	VIA DE BERNARDI 2/52	TORINO	101,5	0,00	0,00	€ 410,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.514	€ 1.078	€ 0	€ 2.592
11	21/15	0179	1090	18	1427	81	1	C/1	VIA DE BERNARDI 4/A	TORINO	35	13,50	0,00	€ 200,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.102	€ 195	€ 0	€ 1.297
12	21/16	0700	1428	7	1069	37	6	C/1	VIA DELLE PRIMULE 36/G	TORINO	34,5	0,00	0,00	€ 180,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 985	€ 821	€ 0	€ 1.806
13	21/20	0175	5477	20	1387	32	33	C/1	VIA NUORO 30/C	TORINO	111,2	0,00	0,00	€ 400,00	+ I.V.A.	INGRESSO DA INTERNO CORTILE	€ 2.171	€ 1.078	€ 0	€ 3.250
14	21/35	4741	2726	32	1442	74	224	C/1	VIA PIO VII 25	TORINO	56,74	0,00	0,00	€ 400,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 412	€ 129	€ 0	€ 541
15	21/22	0065	5376	594	1467	35	3	C/1	VIA ROVEDA 18/C	TORINO	117,5	0,00	0,00	€ 470,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 4.327	€ 6.141	€ 1.940	€ 12.407
16	21/23	0765	8295	1	35	90	109	A/10	VIA SAN MARCHESE 28/1	VENARIA	90	0,00	0,00	€ 360,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.968	€ 572	€ 6.368	€ 8.909
17	21/24	0035	0691	170	1422	1	103	C/1	VIA TUNISI 105/9	TORINO	163,89	0,00	0,00	€ 675,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 5.252	€ 3.366	€ 0	€ 8.618
18	21/25	0269	0507	8	1059	277	12	C/1	VIA VENARIA 38	TORINO	43,2	0,00	0,00	€ 350,00	NO I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 725	€ 303	€ 0	€ 1.028
19	21/28	0045	0525	12	1154	7	90	C01	VIA VEROLENGO 109/1	TORINO	51,50	0,00	0,00	€ 210,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 2.467	€ 3.233	€ 0	€ 5.700
20	22/01	0700	1428	35	1069	37	51	C01	VIA DELLE PRIMULE 36/G	TORINO	76	0,00	0,00	€ 305,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
21	22/02	0045	0525	14	1154	7	88	C01	VIA VEROLENGO 109/2	TORINO	44,50	0,00	0,00	€ 180,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 2.467	€ 2.930	€ 0	€ 5.398
22	22/03	0745	0470	11	124	354	5	C01	PIAZZA I MAGGIO 18	IVREA	89,98	0,00	0,00	€ 360,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
23	22/04	0035	0689	95	1422	5	104	C02	VIA MONTEVIDEO 33/31	TORINO	144,00	0,00	0,00	€ 385,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
24	22/05	0032	0749	16	1073	64	0	C01	VIA PARENZO 73/34	TORINO	46	0,00	0,00	€ 130,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

SITI ANTENNE	VARI - VEDI ELENCO ALLEGATO*	€ 6.500,00	+ I.V.A.	IL PREZZO E' INTESO PER OGNI SITO E CON SERVIZIO WI-FI LIBERO PER OGNI EDIFICIO. IN CASO DI PAGAMENTO ANTICIPATO DI 3 ANNUALITA' DI CANONE VERRA' EFFETTUATO LO SCONTO DEL 20% PER OGNI TRIENNIO RISPETTO ALL'OFFERTA DI AGGIUDICAZIONE.
--------------	------------------------------	------------	----------	--

LE OFFERTE IN AUMENTO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA, DOVRANNO ESSERE PRESENTATE ENTRO IL **09/09/2022**.

L'OFFERTA, VALUTATA DA UNA COMMISSIONE ATC, VERRA' AGGIUDICATA AL MIGLIOR OFFERENTE CON APERTURA PUBBLICA DELLE BUSTE IN DATA **15/09/2022 ALLE ORE 10.00**.

SI RENDE NOTO CHE ATC SU IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN GESTIONE, CONCEDE IN LOCAZIONE SPAZI PER L'INSTALLAZIONE DI CONCENTRATORI LETTURE UTENZE, SPAZI PUBBLICITARI ECC. ATC PRENDE IN CONSIDERAZIONE DELLE PROGETTUALITA' PRESENTATE DALLE ASSOCIAZIONI E RIGUARDANTI ATTIVITA' SVOLTE AL SERVIZIO DELLA RESIDENZA

L'AGENZIA SI RISERVA LA FACOLTA' DI NON ADDIVENIRE ALLA STIPULA CONTRATTUALE PER MOTIVI DI PUBBLICO INTERESSE.

ATC METTE A DISPOSIZIONE LOCALI COMMERCIALI PER ASSOCIAZIONI CHE SVOLGONO ATTIVITA' DI RILEVANZA SOCIALE. LE OFFERTE DOVRANNO ESSERE PRESENTATE PER LOCALI DI CUI AL PRESENTE ELENCO, CON LE STESSE MODALITA' RIPORTATE NELL'AVVISO PERMANENTE.

ATC PRENDE IN CONSIDERAZIONE PROGETTUALITA' ANCHE SU IMMOBILI DI PROPRIETA' E/O IN GESTIONE GIA' LOCATI DA ASSOCIAZIONI E CHE PREVEDONO SERVIZI ALL'UTENZA ATC (ad es. distribuzione alimentari, doposcuola, formazione agli utenti, spesa agli anziani, pulizia aree verdi etc...). I PROGETTI SARANNO VALUTATI AI FINI DELLA EVENTUALE RIDUZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE IN QUOTA PARTE DEI SERVIZI RESI.

LOCALI COMMERCIALI DESTINATI AD ASSOCIAZIONI:																				
1	21/33	0836	1715	1	1144	44	1	C/1	VIA GOTTARDO 275/14	TORINO	44,62	45,06	0,00	€ 300,00	+ I.V.A.	INGRESSO DA INTERNO CORTILE	€ 1.452	€ 821	€ -	€ 2.273
2	21/36	0061	0807	146	1074	89	487	C/2	CORSO CINCINNATO 205	TORINO	84,00	0,00	0,00	€ 210,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.739	€ 1.078	€ -	€ 2.818
3	21/37	0061	0807	40	1074	89	488	C/2	CORSO CINCINNATO 207	TORINO	114,00	0,00	0,00	€ 285,00	+ I.V.A.	INGRESSO DA INTERNO CORTILE	€ 1.866	€ 1.078	€ -	€ 2.945
4	21/38	0094	850	82	1102	56	6	A/10	CORSO TARANTO 80	TORINO	76,60	0,00	0,00	€ 170,00	+ I.V.A.	UFFICIO PIANO 2°	€ 1.302	€ 821	€ -	€ 2.123
5	21/39	0094	0850	81	1102	56	7	A/10	CORSO TARANTO 80	TORINO	37,55	0,00	0,00	€ 85,00	+ I.V.A.	UFFICIO PIANO 3°	€ 1.302	€ 821	€ -	€ 2.123
6	21/41	0100	0817	57	1082	312	1	C/1	CORSO GIULIO CESARE 267	TORINO	42,00	0,00	0,00	€ 85,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.097	€ 821	€ -	€ 1.918
7	21/42	0100	0817	59	1082	312	5	C/1	CORSO GIULIO CESARE 271	TORINO	42,00	0,00	0,00	€ 85,00	+ I.V.A.	FRONTE STRADA	€ 1.097	€ 821	€ -	€ 1.918
8	21/21	0176	1817	27	1387	43	34	C/1	VIA NUORO 31	TORINO	112,2	0,00	0,00	€ 500,00	+ I.V.A.	INGRESSO DA INTERNO CORTILE	€ 1.970	€ 1.078	€ -	€ 3.048

Pubblicazione n. 1 del 4 luglio 2022

SERVIZIO VENDITE E LOCALI COMMERCIALI
DOTT. DOMENICO VARACALLI

In originale f.to

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
DOTT. LUIGI BROSSA

In originale f.to