

****Saranno a carico dell'aggiudicatario la rimozione dell'opera abusiva esterna ed aggiornamento catastale, per il quale verrà riconosciuto un contributo di € 10.000,00**

CARICO DIRETTAMENTE DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI E DELL'OTTENIMENTO DELLE CERTIFICAZIONI IMPIANTISTICHE UN CONTRIBUTO STIMATO DELLE LAVORAZIONI FINO ALL'IMPORTO MASSIMO INDICATO NELLE ULTIME COLONNE DELLA PRESENTE TABELLA, SCOMPUTANDOLI DAL CANONE DI LOCAZIONE.

LE RICHIESTE PER LA VISIONE DEI LOCALI COMMERCIALI INDICATI NEL PRESENTE ELENCO DOVRANNO PERVENIRE CON LE MODALITA' INDICATE NELL'AVVISO PERMANENTE ENTRO IL TERMINE PERENTORIO **del 17/04/2025**. La visione dei locali si può richiedere telefonicamente al numero 011 3130131 concordando la data per la visione.

SI FA PRESENTE CHE DURANTE LA FASE ISTRUTTORIA QUALORA UN OFFERENTE DOVESSE RISULTARE INADEMPIENTE NEI CONFRONTI DI ATC, L'OFFERTA PRESENTATA VERRA' RESPINTA.

PER QUANTO NON ESPRESSAMENTE PREVISTO NELLA PRESENTE COMUNICAZIONE, SI RIMANDA ALL'AVVISO PERMANENTE PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILI AVENTI DESTINAZIONE COMMERCIALE PUBBLICATO SUL SITO DI ATC DEL PIEMONTE CENTRALE.

SI FA PRESENTE CHE PER I LOCALI IN ELENCO ATC PRENDE IN CONSIDERAZIONE DELLE PROGETTUALITA' PRESENTATE DALLE ASSOCIAZIONI E RIGUARDANTI ATTIVITA' SVOLTE A SERVIZIO DELL'UTENZA RESIDENTE DI ATC (ad es. distribuzione alimentari, doposcuola, formazione, spesa agli anziani, pulizia aree verdi, etc.) doposcuola, formazione, spesa agli anziani, pulizia aree verdi, etc.)

SI FA PRESENTE INOLTRE CHE ATC PRENDE IN CONSIDERAZIONE, PER GLI ALLOGGI UTILIZZABILI CON FINALITA' SOCIALMENTE RILEVALNTI, DELLE PROGETTUALITA' PRESENTATE DALLE ASSOCIAZIONI COME DA LEGGE REGIONALE N.3/2010 art.2.
TALI FACOLTA' SONO PREVISTE PURE PER I LOCALI DI PROPRIETA' E IN GESTIONE DI ATC GIA' LOCATI AD ASSOCIAZIONI. I PROGETTI SARANNO VALUTATI DA UNA COMMISSIONE DI ATC AI FINI DELL'EVENTUALE RIDUZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE IN QUOTA PARTE DEI SERVIZI RESI.

SI RENDE NOTO CHE ATC SU IMMOBILI DI PROPRIETA' E IN GESTIONE, CONCEDE IN LOCAZIONE SPAZI PER L'INSTALLAZIONE DI CONCENTRATORI DI LETTURE UTENZE, SPAZI PUBBLICITARI, ECC.

L'AGENZIA SI RISERVA LA FACOLTA' DI NON ADDIVENIRE ALLA STIPULA CONTRATTUALE PER MOTIVI DI INTERESSI AZIENDALI.

Pubblicazione **n.1 del 18/03/2025**

SERVIZIO VENDITE E LOCALI COMMERCIALI
DOTT. DOMENICO VARACALLI
f.to in originale

IL DIRETTORE GENERALE
f.f. Avv. Roberto LIONETTI
f.to in originale