



AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE

(ex ATC Torino)

Corso Dante, 14 – 10134 Torino (To)

tel. +39 01131301 (ric. aut.) - Fax +39 011 3130425

P.I. 00499000016 e-mail: protocollo@atc.torino.it Pec: atc@pec.atc.torino.it

sito internet: <http://www.atc.torino.it>

Avviso di bando aperto per iscrizione ad Albo fornitori di lavori, beni e servizi nei Condomini amministrati dall'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale con importo inferiore a € 40.000,00 a carico della proprietà pubblica.

Cosa

L'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale, operando in circa 500 stabili in qualità di amministratore di condominio in forma privatistica, ha istituito l'Albo dei fornitori di lavori, beni e servizi nei condomini amministrati.

Il bando ha il fine di garantire la rotazione dei fornitori e la maggiore trasparenza nell'azione dell'Agenzia per lavori, opere e prestazioni eseguiti per i Condomini amministrati il cui importo risulti inferiore a € 40.000,00 a carico della proprietà pubblica. Parallelamente e successivamente, attraverso la costituzione del citato Albo, l'Agenzia procederà a formulare valutazioni sistematiche sull'operato dei fornitori coinvolti.

L'Albo costituito consentirà all'Agenzia, attraverso dettagliate procedure operative interne, di individuare i soggetti cui chiedere preventivi per la fornitura di beni, servizi e prestazioni a favore dei condomini amministrati, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione degli inviti, secondo criteri certi, non discriminatori che privilegeranno la selezione casuale degli incarichi.

Come

Modalità di presentazione della domanda

Gli operatori economici interessati ad iscriversi all'Albo fornitori dovranno farlo esclusivamente utilizzando le modalità previste dal presente avviso. Ogni domanda presentata in altro modo verrà rigettata e non si procederà all'iscrizione in elenco.

Ai fini dell'iscrizione all'Albo Fornitori di lavori, beni e servizi i soggetti interessati dovranno presentare domanda di iscrizione, redatta in carta libera secondo il **Modello A** allegato al presente bando, completa di tutte le dichiarazioni richieste.

Tale domanda, completa di quanto richiesto e in particolare della dichiarazione sostitutiva di cui al **Modello B**, sottoscritta e accompagnata da copia del documento di identità e visura camerale dovrà essere trasmessa esclusivamente al seguente indirizzo di posta elettronica: **atc@pec.atc.torino.it** e dovrà tassativamente contenere nell'oggetto la dicitura "Albo fornitori – Servizio Amministrazioni Immobiliari".

Quando

Non viene fissato un termine ultimo per la presentazione delle domande, che verranno inserite nell'albo a seguito di periodica revisione.

Chi

Sono ammessi all'iscrizione all'albo fornitori i fornitori in possesso di:

- Requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. 50/2016.

Per la corrispondenza indirizzare a:

Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale
Casella Postale 1411 - 10100 Torino Ferrovia





AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE

(ex ATC Torino)

Corso Dante, 14 - 10134 Torino (To)

tel. +39 01131301 (ric. aut.) - Fax +39 011 3130425

P.I. 00499000016 e-mail: protocollo@atc.torino.it Pec: atc@pec.atc.torino.it

sito internet: <http://www.atc.torino.it>

Gli operatori potranno iscriversi alle categorie contemplate nell'allegato elenco del presente avviso. L'indicazione e la scelta delle categorie/sottocategorie merceologiche alle quali le imprese fornitrici di lavori, beni e servizi intendono essere iscritte dovrà corrispondere all'oggetto sociale risultante dall'iscrizione alla C.C.I.A.A. / albo di appartenenza.

Le imprese iscritte all'Albo devono comunicare ogni atto o fatto che implichi la perdita o il mutamento dei requisiti o delle condizioni previste per l'iscrizione, nonché ogni ulteriore modifica della struttura aziendale e di tutti gli altri dati forniti in sede di prima iscrizione. La predetta comunicazione dovrà essere effettuata nel termine di 30 giorni dal verificarsi della variazione intervenuta, tramite le stesse modalità previste per l'iscrizione all'Albo.

ELENCO CATEGORIE CHE RIENTRANO NEL BANDO

Possono richiedere l'iscrizione gli operatori che rientrano nelle seguenti categorie:

Lavori:

- Manutenzioni edili
- Manutenzione impianti di sollevamento
- Manutenzione impianti meccanici
- Impianti antincendio
- Lavori di falegnameria
- Opere da elettricista
- Opere da idraulico e termoidraulico
- Opere da decoratore
- Opere da fabbro
- Rimozione e smaltimento amianto
- Serramenti
- Altro:

Servizi

- derattizzazione e disinfestazione
- pulizie e sanificazioni
- manutenzione verde
- sgomberi
- spurghi
- manutenzione / installazione autoclavi
- smaltimento rifiuti speciali e non speciali
- progettazione, direzione lavori architettonico
- progettazione, direzione lavori strutture
- progettazione, direzione lavori impianti
- progettazione e direzione lavori CSP CSE
- servizi di consulenza relativi all'attività di
 - agronomia
 - assistenza giudiziale e

Per la corrispondenza indirizzare a:

Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale
Casella Postale 1411 - 10100 Torino Ferrovia





AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE

(ex ATC Torino)

Corso Dante, 14 – 10134 Torino (To)

tel. +39 01131301 (ric. aut.) - Fax +39 011 3130425

P.I. 00499000016 e-mail: protocollo@atc.torino.it Pec: atc@pec.atc.torino.it

sito internet: <http://www.atc.torino.it>

stragiudiziale

- amministrazione condominiale
- geologia
- opere peritali (assicurative,...)
- prove tecniche, analisi e consulenze
- analisi acque e verifiche
- brokeraggio assicurativo

- Altro:

CONTENUTO DELLA DOMANDA

La domanda conforme al **Modello A** dovrà contenere i seguenti dati:

- ragione sociale completa
- domicilio
- dati anagrafici del/i titolare/i o del rappresentante/i legale/i
- numero di codice fiscale o p. iva
- riferimenti previdenziali

DICHIARAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA.

Alla domanda dovrà essere allegata la dichiarazione sostitutiva di atto di certificazione, seguendo il **Modello B**, in carta semplice. La mancanza della dichiarazione renderà nulla la richiesta di iscrizione all'Albo.

PRECISAZIONI

L'inserimento nell'Albo non vincola Atc all'affidamento di incarichi. Atc potrà in ogni momento richiedere agli iscritti nell'Albo l'aggiornamento degli elementi forniti e procederà a verifiche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese.

Gli iscritti all'albo potranno essere contattati da referenti ATC per la redazione di un preventivo di spesa da presentare in assemblea condominiale. Gli esiti delle deliberazioni assunte verranno comunicate ai soli operatori interessati.

L'Albo verrà sottoposto a revisione e aggiornamento con cadenza almeno annuale. In sede di revisione si procederà all'inserimento delle nuove ditte e alla esclusione:

- dei fornitori che per due volte non abbiano risposto all'invito a partecipare, senza idoneo motivo;
- dei fornitori che per qualsivoglia motivo non siano più in possesso dei requisiti soggettivi e/o oggettivi necessari per l'iscrizione all'Albo;
- dei fornitori che, per oggettivi motivi, abbiano espletato prestazioni non soddisfacenti.

Torino, 29/11/2021

Il Dirigente SAI

(Avv. Roberto Lionetti)